



CASA LEDONA

*Vive en el
Corazón de
Mazatlán*

Downtown Living



Comercializado por:



PALOMARES
REALTY GROUP

¿Hasta cuánto vale la pena pagar por un condominio en el centro?

Condominio	Precio	Tamaño	\$ / m2	Distancia a Plaza Machado en Cuadras
Villa Vicario	\$5,990,000	93	\$64,408	2
Casa Peralta	\$4,900,000	98	\$50,000	3
Zuñiga	\$3,300,000	78	\$42,307	10
	\$2,395,000	73	\$32,808	Modelo 76 m ² segundo nivel
	\$2,695,000	81	\$34,113	Modelo 79 m ² planta baja

5
Cuadras

*Promoción de unidad 202

Torre B

Modelo

Azur

Planta baja
79 m²



2



2

ÚLTIMO DISPONIBLE

\$2,695,000

Modelo

Orcela

Nivel 1 y 2
73 m²



2



2

2 DISPONIBLES

\$2,395,000
desde



Torre A

Modelo

Cobalto

Planta baja
82 m² / 81 m²



2

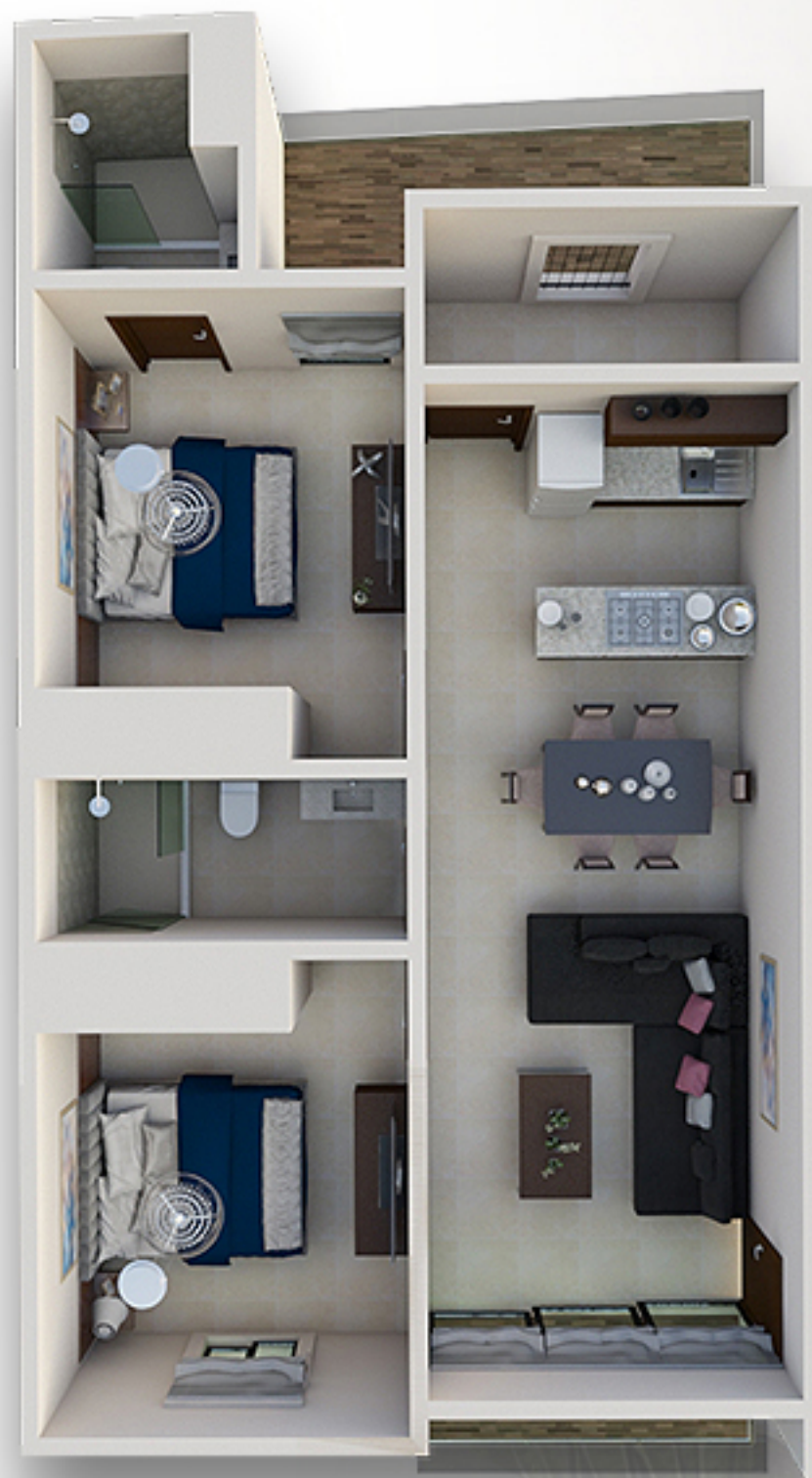


2

Desde

\$2,910,000





Torre A

Modelo

Topaz

Niveles 1 - 3

77 m² - 92 m²



2



2

Desde

\$2,866,000



DISPONIBLE
\$3,186,396

VENDIDO

DISPONIBLE
\$2,866,710

DISPONIBLE
\$2,939,598

DISPONIBLE
\$3,395,382

DISPONIBLE
\$2,998,446

DISPONIBLE
\$2,981,880

DISPONIBLE
\$2,910,898



Disponibilidad
TORRE A

Actualización:
Abril 2026



VENDIDO

VENDIDO

VENDIDO

DISPONIBLE
\$2,695,000

VENDIDO

DISPONIBLE
\$2,595,000

DISPONIBLE
\$2,395,000

VENDIDO



CASA IELDON

Downtown Living

Disponibilidad
TORRE B

Actualización:
Abril 2026



Torre **A**

Torre **B**



CASA ALEDON

Lugares cercanos en la zona



1. A 5 min. de
Olas Altas

2. A 5 cuardas de
Plaza Machado

3. A 4 min. de
la Catedral

4. A 5min. del
Mercado Pino Suárez





Acabado en muro interiores de yeso



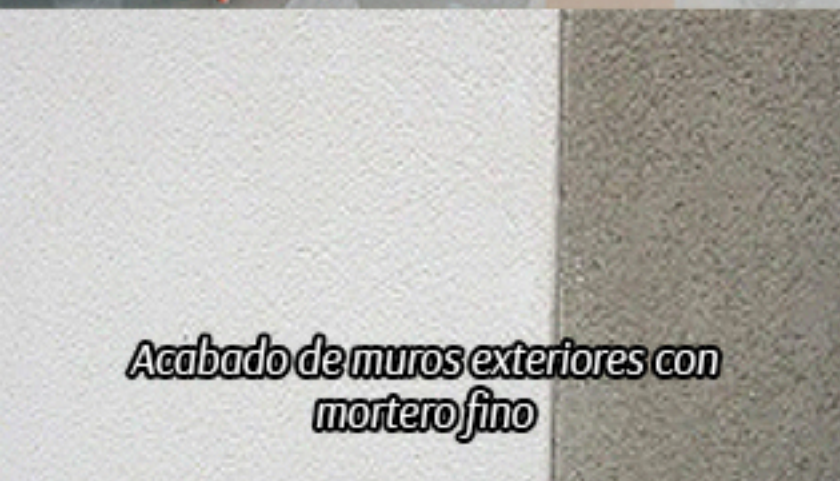
Iluminación LED



Monomandos de lavado y regadera URREA



Accesorios eléctricos acabado en acero inoxidable



Acabado de muros exteriores con mortero fino



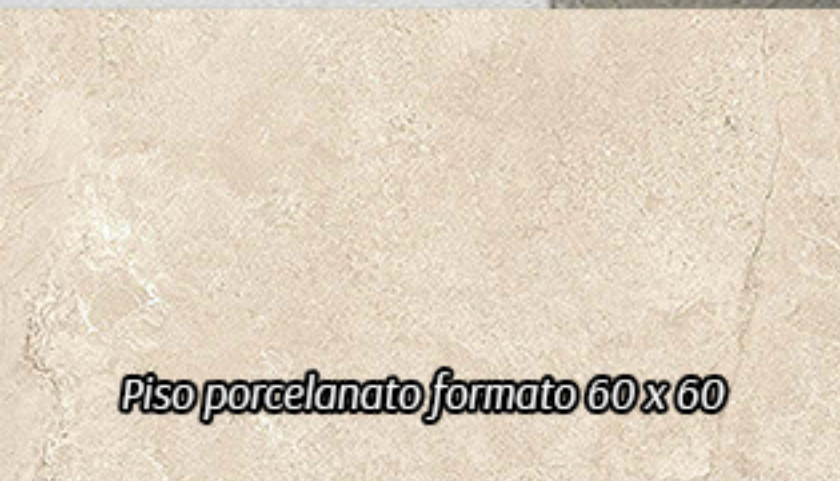
Cancelería de baño de vidrio templado



Cocina de madera de cedro, chapa de caobilla y cubierta de granito equipada con parrilla eléctrica y campana.



Aluminio negro y vidrio de 6mm en puertas y ventanas



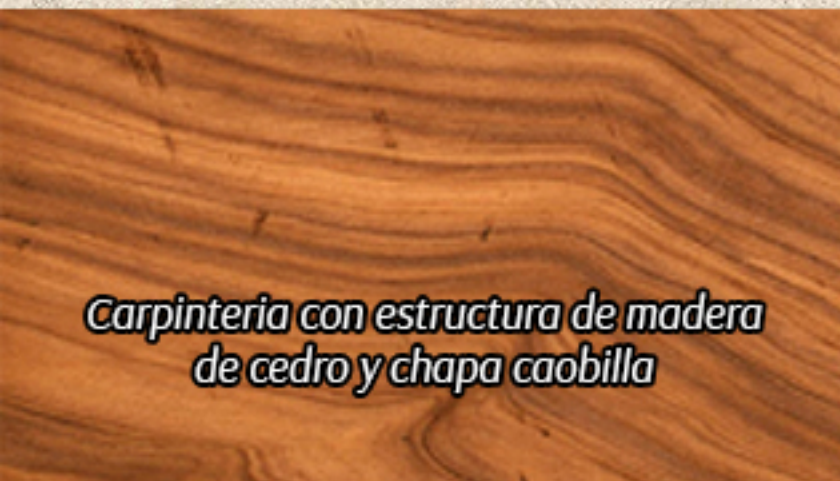
Piso porcelanato formato 60x60



Sanitarios one piece Castel



Closet en recámaras



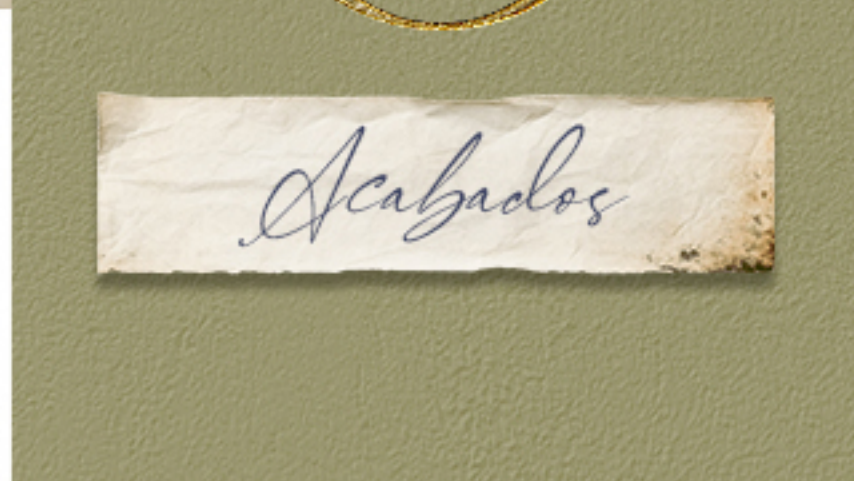
Carpintería con estructura de madera de cedro y chapa caobilla



Lavado de marmol en baños



Calentador eléctrico



Acabados



Torre **B**



PALOMARES
REALTY GROUP

CASA
LEDON



Torre **B**



PALOMARES
REALTY GROUP

CASA
LEDON



Torre **B**



PALOMARES
REALTY GROUP

CASA
LEDON

Avance de obra
Abril 2026.



Torre **A**

Propuesta de decoración
generada con IA.



Avance de obra
Abril 2026.



Propuesta de decoración
generada con IA.



Torre **A**